



# Kolloquium Zukunft Wohnen 2050 Vision - Politik - Praxis

Historischer Kassensaal  
der KfW Berlin  
Dienstag, 10. März 2015



## Einladung Kolloquium Zukunft Wohnen 2050

### Vision - Politik - Praxis

Die Immobilienwirtschaft ist eine tragende Säule der deutschen Volkswirtschaft. Nach einer Studie des Instituts der deutschen Wirtschaft in Köln liegt die Wertschöpfung jährlich bei rund 390 Milliarden Euro. Damit übersteigt sie deutlich die industriellen Kernbranchen Fahrzeug- und Maschinenbau. Das Immobilienvermögen in Deutschland summiert sich auf rund 9 Billionen Euro. Die Immobilienwirtschaft ist damit mit Abstand der größte Part des deutschen Anlagevermögens. Von den insgesamt rund 40 Millionen Wohnungen in Deutschland bewirtschaften die Wohnungsunternehmen, Genossenschaften, Kommunen, Kirchen, Fürstlichen Häuser und die Immobilienverwalter rund 24 Millionen. Sie sitzen damit an den entscheidenden Schalthebeln für Energieverbräuche, familien- und altersgerechten Wohnraum, aber auch für attraktive Stadtplanung und Quartiersplanung. Alleine die wenigen Zahlen und Aufgabengebiete machen deutlich, dass es sich lohnt mit der Branche zu diskutieren und Informationen auszutauschen. Zu solch einem Dialog wollen wir anregen. Die Vorträge und Diskussionsrunden befassen sich mit den relevanten Themen, die die Branche bewegen. Das Ganze mündet in der Frage: „Wohin führt die Politik der Energiewende“ und wird das Wohnen weiterhin bezahlbar bleiben können? Spannende Fragen, auf die wir eine Antwort finden müssen!

**Anmeldung:**  
[www.bakaberlin.de](http://www.bakaberlin.de)  
[www.kfw-events.de/zukunft-wohnen-2050](http://www.kfw-events.de/zukunft-wohnen-2050)  
bitte klicken Sie auf die Registrierung

## Programm 10. März 2015

### Politik & Wirtschaft

- 10:30 Begrüßung**  
Werner Genter  
Bereichsleiter  
KfW Bankengruppe
- 10:40 Impulsvortrag**  
Gunther Adler  
Staatssekretär  
Bundesministerium für Umwelt, Naturschutz  
Bau und Reaktorsicherheit
- 11:00 Was die Wohnungswirtschaft bewegen wird**  
Axel Gedaschko  
Präsident  
GdW Bundesverband deutscher  
Wohnungs- und Immobilienunternehmen
- 11:20 Energiewende und Wohnungseigentum:  
Chancen und Hemmnisse**  
Wolfgang D. Heckeler  
Vorstandsvorsitzender  
DDIV Dachverband Deutscher Immobilienverwalter
- 11:40 Umsetzung des nationalen Aktionsplans:  
Energieeffizienz im Gebäudebereich**  
Thorsten Herdan  
Abteilungsleiter  
BMWi Bundesministerium für Wirtschaft und Energie
- 12:00 Talkrunde:  
Wohin führt die Politik der Energiewende ?  
Wird das Wohnen bezahlbar ?**  
Axel Gedaschko GdW  
Thorsten Herdan BMWi  
Wolfgang D. Heckeler DDIV  
Ulrich Zink BAKA  
NN Senatsverwaltung für Stadtentwicklung  
und Umwelt Berlin
- 12:30 Mittagspause**

### Kooperationspartner



und unter Mitwirkung der  
Projektgruppe iFFLü  
intelligente Fassade Fenster Lüftung  
[www.fensterfibel.de](http://www.fensterfibel.de)

## Kolloquium Zukunft Wohnen 2050

### Umwelt & Technik

- 13:15 Zukunftsmodelle einer autarken regionalen  
Energieversorgung**  
Prof. Georg Sahner  
Architekt  
Dekan, Hochschule Augsburg HSA
- 13:35 Förderung der Zukunft**  
Dirk Markfort  
Technischer Sachverständiger  
KfW Bankengruppe
- 13:55 Die Zukunft der Wohnkosten**  
Dr. Ingrid Vogler  
GdW Bundesverband deutscher Wohnungs- und  
Immobilienunternehmen
- 14:20 Pause**



### Technik & Praxis

- 14:40 Energieeffizienz in der Praxis  
- Auf dem Weg zum Plusenergiehaus  
- Vision und ihre Grenzwerte  
- Modellprojekte**  
Ulrich Zink, Dipl.-Ing. Architekt  
Vorstandsvorsitzender BAKA Berlin,  
Integra Planen und Gestalten GmbH
- 15:00 Lüftungskonzepte nicht ohne DIN:  
Zielstellung Grenzwerte und Praxis**  
Michael Rossa  
ift Rosenheim, Institut für Fenstertechnik e.V.
- 15:20 Innovation & Wirtschaftlichkeit  
"Leichtbau - eine Lösung für angespannte Märkte"**  
Prof. Dr. Karsten Tichelmann  
Technische Universität Darmstadt
- 15:40 Fazit & Ausblicke  
im Dialog:**  
Helmut Rehmsen  
Ulrich Zink
- 16:30 Get together**

### Moderation

durch das Programm führt:  
**Helmut Rehmsen**  
Journalist  
wdr Westdeutscher Rundfunk



### Veranstalter

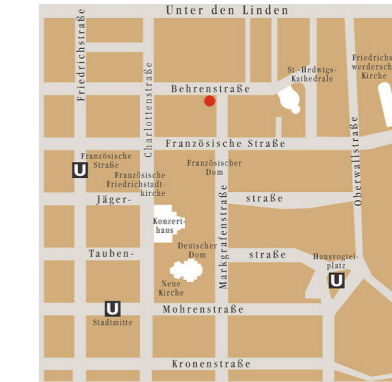
BAKA Bundesarbeitskreis Altbauerneuerung e. V.  
Elisabethweg 10, 13187 Berlin  
Telefon (030) 48 49 078-55  
Telefax (030) 48 49 078-99  
info@bakaberlin.de  
www.bakaberlin.de  
www.fensterfibel.de

### in Kooperation mit

BBA Akademie der Immobilienwirtschaft  
GdW Bundesverband deutscher  
Wohnungs- und Immobilienunternehmen  
KfW Bankengruppe

### Veranstaltungsort

KfW Bankengruppe  
Niederlassung Berlin  
Historischer Kassensaal  
Behrenstraße 33  
10117 Berlin



### Wir danken den Förderern für Ihre Unterstützung

