

# Inhaltsverzeichnis

<b>Vorwort / Zukunftsaussichten</b> .....	9
Änderung der Bevölkerungsstruktur .....	9
- Alterspyramide .....	9
- Statistik über Behinderte .....	11
Änderung der Ansprüche und des wirtschaftlichen Umfelds .....	16
Öffentlich geförderter / privater Wohnungsbau .....	23
Zuschüsse, Kredite .....	24
<b>Grundlagen</b> .....	27
Arten der Barrieren .....	27
Formen der Behinderung .....	29
Planungsanforderungen .....	33
- Wärmeschutz / Schallschutz .....	33
- Notwendige Geräte .....	35
- Die Wünsche von Behinderten .....	37
- Die Hilfsmittel .....	38
Virtuelle Hilfen .....	44
Gebäudearten .....	47
- Übliche Typen .....	47
- Der eigene Bestand .....	48
Änderungen am Geschosswohnungsbau (Mehrfamilienhaus) .....	49
- Tabellen mögliche Änderungen .....	49
- Prüfliste Infrastruktur Gebäude .....	56
- Prüfliste Wohnungen / Treppenhaus .....	60
Vorgaben / Forderungen .....	64
- Der Bestandsschutz .....	64
- Der Brandschutz .....	64
- EnEV .....	65
- Schallschutz .....	65
- DIN 18040 .....	66
<b>Planer</b> .....	67
Die Beteiligten .....	67
Die Besonderheiten des Barrierefreien / Rollstuhlgerechten Bauens ..	67
Die beeinflussenden Personen .....	68
Die Kosten .....	68
Zeitrahen .....	69
Ein Beispiel .....	73

<b>Sonderfälle</b> .....	81
Der Sonderfall Einfamilienhaus .....	81
– Treppe / Rampe .....	82
– Die Hebeplattform .....	83
– Der Treppenlift .....	85
– Das Bad .....	86
– Unterhalt / Betrieb .....	88
Der Sonderfall Eigentumswohnung .....	88
<b>Beispiele</b> .....	90
Beleuchtung .....	90
Bodenbelag .....	101
Türen .....	107
– Anforderungen allgemein .....	107
– Hauseingangstüren (HET) .....	111
– Windfang .....	113
– Türen der Wohnung .....	114
– Wohnungseingangstüre .....	115
– Innentüren .....	117
– Der Türbeschlag .....	118
– Der Umbau .....	119
– Sonderfall: Änderung der Aufschlagsrichtung .....	120
Parkplätze / Außenanlagen .....	125
– Müllbeseitigung .....	125
– Der Kellerzugang .....	126
– Die Rampe .....	127
– Eingangsbereich außen .....	131
Stellplätze / Tiefgarage .....	133
Untergeschoss .....	135
Das Treppenhaus .....	137
– Flur .....	149
Zimmer .....	151
Kammer / Nebenraum .....	155
Das Bad .....	155
Die Küche .....	166
Einbau eines Aufzugs im Treppenauge .....	170
Der Balkon .....	174
<b>Literatur- und Bildverzeichnis</b> .....	178