

Sanieren – Renovieren- Modernisieren

Modernisieren – Lebensqualität mit Zukunft

Der BAKA versteht sich als bundesweiter Dachverband mit europäischer Verantwortung für das Bauen im Bestand. In diesem einzigartigen Netzwerk werden Modell-Projekte initiiert, Aufgaben gestellt und praxisorientierte Lösungen aufgezeigt und umgesetzt.

Wir zeigen Ihnen neues Leben in alten Mauern.

Informationen rund um die Immobilie für Bauherren, Hauseigentümer, Investoren, Planer und Sachverständige sowie alle Bauinteressierten

Beratung, Begutachtung, Betreuung durch die Experten Bauen im Bestand, Architekten, Ingenieure und Sachverständige

Das sind die Themen, egal ob Scheune, Wohnhaus, Wohnblock, Schule, Kino, Schwimmbad, Kirche oder Industrieanlage:

- Professionelle Methode zur Gebäudebewertung
- San-Re-Mo Sanieren Renovieren Modernisieren
- Energetische Modernisierung
- Nutzung und Umnutzung von Immobilien
- Detaillösungen und innovative Baustysteme
- Energieberatung und Energieausweis
- Finanzierung und Förderung

■ Persönlicher Beratungsgutschein

www.bakaberlin.de/gutschein

Öffnungszeiten der Messe: 10 - 18 Uhr
 Eintrittspreise Tageskasse:
 Erwachsene: 8,50 € / ermäßigt 6,50 €
 Kinder 6 bis 13 Jahre: 5,00 €
 Kinder bis 6 Jahre: frei
 Im Rahmen der Messe ist das BAKA-Forum kostenfrei!
www.tickets.dortmunderherbst.de

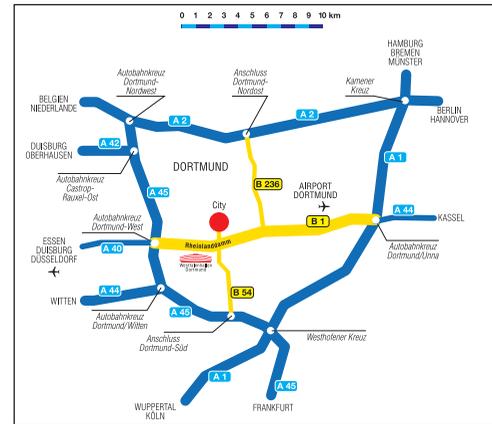
BAKA FORUM Praxis Altbau on tour

Modernisieren – Lebensqualität mit Zukunft

Veranstaltungsort
 Messe Westfalenhallen Dortmund
 Rheinlanddamm 200
 44139 Dortmund · Halle 4 · D52
www.westfalenhallen.de



Anfahrt
 mit dem Auto:
 direkter Anschluss durch die B1 (A 40) an die Autobahnen A1, A 45, A 2, A 42, A 44
 mit den öffentlichen Nahverkehrsmitteln:
 U-Bahnlinie U 45/U 46 bis zur Haltestelle „Westfalenhallen“
 U-Bahnlinie U 42 bis zur Haltestelle „Theodor-Fließner-Heim“



Veranstalter
 BAKA – Bundesarbeitskreis Altbauerneuerung e. V.
 Elisabethweg 10, 13187 Berlin
 Tel. (030) 48 49 078-55 · Fax (030) 48 49 078-99
info@bakaberlin.de · www.bakaberlin.de

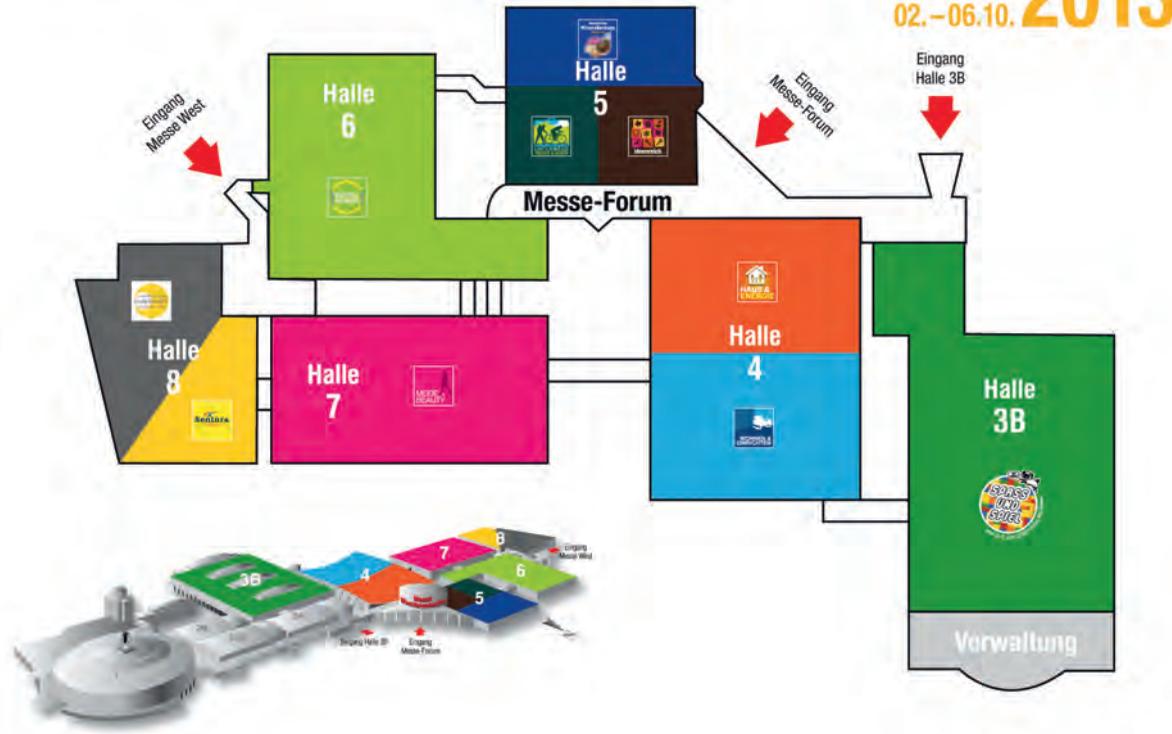


Mitwirkende Kooperationspartner
 Messe Westfalenhallen Dortmund GmbH
 BDA Bund Deutscher Architekten
 Energieagentur NRW
 Energieberater2020
 Haus & Grund Westfalen e.V.
 Fachhochschule Dortmund
 PresseCompany GmbH



Marktplatz Bauen im Bestand

Hallenübersicht



DORTMUNDER HERBST 2013
 02. – 06.10. 2013

BAKA FORUM
 Praxis Altbau on tour

Bundesarbeitskreis Altbauerneuerung e.V.
www.bakaberlin.de



BAKA FORUM
 Praxis Altbau on tour

Dortmund
 02. bis 06. Oktober 2013
 HAUS & ENERGIE

Vorträge ■ Informationen
 Beratung rund um die Immobilie



www.bauenimbestand.com

Mittwoch 02.10.2013

- **11:00 Begrüßung**
Dieter Meier
Geschäftsführer Messe Westfalenhallen Dortmund GmbH
- **11:15 Der Weg zum Traumhaus: Die 11 Schritte zur energieeffizienten Sanierung von Gebäuden**
Ulrich Zink
Integra Planen und Gestalten GmbH, BAKA Experte-Altbau
- **12:00 Komfortsteigerung und Energieeffizienz durch moderne Wärmeverteilung**
Christian Beckmann
Geniex Wilo SE
- **12:45 Kreative Energie - Jenseits der Plastikhaut. Energie sparen und wertvolle Fassaden erhalten**
Björn Schreiter
schreiter architekten
- **13:30 TV Praxis Altbau**
- **14:00 Wärmepumpen - Einsatzmöglichkeiten in der Sanierung**
Timo Bödecker
Nibe Systemtechnik GmbH
- **14:45 Vorwandmontage - Intelligente Lösungen in der Modernisierung**
Andreas Zimmermann
Tremco Illbruck GmbH & Co. KG
- **15:30 Legionellenprüfung und Verpflichtung zum Einbau von Wärmezählern**
Frank-Georg Pfeifer
Rechtsanwalt, Landesverband Haus & Grund Westfalen e.V.
- **16:15 Verlosung von Literatur für Bauherr und Fachmann**

Donnerstag 03.10.2013

- **11:00 Wirtschaftlichkeit energetischer Sanierungen**
Werner Greindl
Werner Greindl Baudiagen e.K., BAKA Experte-Altbau
- **11:45 TV Praxis Altbau**
- **12:30 Betriebskostenabrechnung und Modernisierungsmaßnahmen - rechtliche Hinweise**
Tim Treude
Rechtsanwalt und Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht, Landesverband Haus & Grund Westfalen e.V.
- **13:15 TV Praxis Altbau**
- **14:00 Gebäuediagnose als Fahrplan und Strategie zur Qualitätssicherung in der Sanierung**
Ulrich Zink
Integra Planen und Gestalten GmbH, BAKA Experte-Altbau
- **14:45 "Energiewende was nun?" Jetzt die richtigen Schritte einleiten bei Umbau und Sanierung**
Prof. Armin D. Rogall
Fachhochschule Dortmund, Fachbereich Architektur
- **15:45 Thermografie für die energetische Leckageortung und zur Qualitätssicherung**
TV Praxis Altbau
- **17:30 Verlosung von Literatur für Bauherr und Fachmann**

Freitag 04.10.2013

- **11:00 Feuchtigkeit und Schimmel in Gebäuden - Erkennen und Vermeiden**
Werner Greindl
Werner Greindl Baudiagen e.K., BAKA Experte-Altbau
 - **11:45 Betriebskostenabrechnung und Modernisierungsmaßnahmen - rechtliche Hinweise**
Tim Treude
Rechtsanwalt und Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht, Landesverband Haus & Grund Westfalen e.V.
 - **12:30 "Energieeffizient und trotzdem gesund bauen - geht das?"**
Jürgen-Paul Rösch
Sentinel Haus Institut GmbH
 - **13:30 TV Praxis Altbau**
- Dortmunder Haus & Grund -Tag 2013**
- **14:00 Die Ursächlichkeit von Schimmelpilz beweisen durch die Einholung eines Sachverständigengutachtens**
Prof. Jürgen Ulrich
Vorsitzender Richter am Landgericht Dortmund a.D., Landesverband Haus & Grund Westfalen e.V.
 - **14:30 Die Notwendigkeit einer Rechtsschutzversicherung bei der Vermietung und Selbstnutzung von Immobilien**
Andrea Schenkel
Vertriebsdirektorin ROLAND Rechtsschutz-Versicherungs-AG
 - **15:00 Bonitätsauskünfte vor Abschluss eines Mietvertrages oder Einleitung eines Gerichts- bzw. Zwangsvollstreckungsverfahrens**
Matthias Walther
arvato INFOSCORE
 - **15:30 Die geplanten Änderungen der Energieeinsparverordnung (EnEV) und die Einbaupflicht von Warmwasserzählern**
Rechtsanwalt Gerold Happ
Vorsitzender Haus & Grund Deutschland

Samstag 05.10.2013

- **11:00 Auf dem Weg zum autarken Heizsystem**
Sven Kersten
Energieagentur NRW
- **11:45 Heizen mit Holzpellets**
Isabel Dörr
Energieagentur NRW
- **12:30 Photovoltaik, sinnvoll für den Eigenbedarf!**
Carl-Georg von Buquoy
Energieagentur NRW
- **13:15 TV Praxis Altbau**
- **14:00 Schimmel und Algen sicher vermeiden - Gesundheitsrisiken bei der Sanierung im Altbau erkennen und verhindern**
Dr. Thomas Warscheid
LBW Bioconsult, BAKA Experte-Altbau
- **14:45 Wirtschaftlichkeit energetischer Sanierung**
Werner Greindl
Werner Greindl Baudiagen e.K., BAKA Experte-Altbau
- **15:30 Betriebskostenabrechnung und Modernisierungsmaßnahmen - rechtliche Hinweise**
Tim Treude
Rechtsanwalt und Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht, Landesverband Haus & Grund Westfalen e.V.
- **16:15 Verlosung von Literatur für Bauherr und Fachmann**

Änderungen vorbehalten!

Sonntag 06.10.2013 Dortmund

- **11:00 Altbausanierung in der Praxis - Tipps & Tricks**
Florian Böker
Böker Architekten GbR, BAKA Experte-Altbau
- **11:45 Schimmel und Algen sicher vermeiden - Gesundheitsrisiken bei der Sanierung im Altbau erkennen und verhindern**
Dr. Thomas Warscheid
LBW Bioconsult, BAKA Experte-Altbau
- **12:30 Wirtschaftlichkeit energetischer Sanierung**
Werner Greindl
Werner Greindl Baudiagen e.K., BAKA Experte-Altbau
- **13:15 TV Praxis Altbau**
- **14:00 Betriebskostenabrechnung und Modernisierungsmaßnahmen - rechtliche Hinweise**
Tim Treude
Rechtsanwalt und Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht, Landesverband Haus & Grund Westfalen e.V.
- **14:45 Gebäudeenergieberater und Energiegutachter der KfW**
Meinolf Decker
Landesverband Haus & Grund Westfalen e.V.
- **15:00 Verlosung von Literatur für Bauherr und Fachmann**

Termine 2013/2014		
Haus & Energie	02.10. - 06.10.13	Dortmund
EnergieSparTage	12.10. - 20.10.13	Hannover
offerta	26.10. - 03.11.13	Karlsruhe
Gloria	07.11. - 09.11.13	Augsburg
DEUBAUKOM	15.01. - 18.01.14	Essen
Inventa	13.02. - 16.02.14	Karlsruhe
bautec	18.02. - 21.02.13	Berlin

BAKA FORUM
Praxis Altbau on tour



Mein persönlicher
Beratungs-
gutschein



www.bakaberlin.de/gutschein

www.bakaberlin.de
www.enbe2020.de