**Gesucht: Gutachten für Gebäude**

**Berlin ./. Der BAKA Bundesverband Altbauerneuerung qualifiziert seit über 47 Jahren und sichert so, dass Klimaschutzziele mit dem Gebäudebestand besser erreichbar sind und Bestandsgebäude qualifizierter saniert werden können.**

Ob und wie ein Gebäude energetisch saniert werden kann, hängt von seiner Lage und von der Qualität der Bestandsanalyse ab. Ein sicherer Fahrplan kann dabei erst erstellt werden, wenn die Basisdaten belastbarer erfasst werden können. Die enorme Unterschiedlichkeit der Bestandsgebäude macht die Analyse zu Kosten und Nachhaltigkeit nicht einfach, das Risiko bleibt.

Ziel dabei ist es den Weg zwischen Bauzustandsanalyse, Maßnahmenplan und Kosten qualifiziert zu komprimieren.

Die Herausforderungen an ein professionelles Gutachten sind hoch! Durch qualifizierte Baugutachten steht und fällt der Wert einer Immobilie, ihre Attraktivität oder die Durchführung einer energetischen Maßnahme.

Das Intensiv-Fachseminar Energieeffizenz & Gebäudediagnose“ beim BAKA in Berlin ist von der dena für die Eintragung in die Energieeffizienz-Expertenliste mit 20 Unterrichtseinheiten akkreditiert.

Und wir brauchen mehr Experten, Gutachter für Gebäude!

In dem 2-tägigen Fachseminar wird strukturiert, systematisch und detailliert die Erstellung eines kompletten baulichen und Energieeffizienz - Gutachtens als "dynamischen Sanierungsfahrplan" vermittelt. Inhalte für Wohngebäude, Nichtwohngebäude sowie Denkmale / BEBS geeignet.

Übungen, Tests, Prüfung, die praktische Einschätzung eines Gebäudes vor Ort gehören genauso zum Schulungsinhalt, wie der Einsatz und die Handhabung der dazugehörigen Software als Instrument/Werkzeug für den täglichen Einsatz. Es erfolgt die Analyse aller Gebäudeteile in 7 Kategorien und über 50 Einzelpunkten. Es entsteht ein aussagefähiges Schwächen-Stärken-Profil mit allen erforderlichen Maßnahmen und möglichen Kosten als Grundlage für den daraus entstehenden **"dynamischen Sanierungsfahrplan".**

Informationen und Teilnahmeunterlagen unter:

BAKA Bundesverband Altbauerneuerung, Elisabethweg 10, D - 13187 Berlin,

Fon +49 (30) 4849078-55, Fax +49 (30) 4849078-99;

info@bakaberlin.de, [www.bakaberlin.de](http://www.bakaberlin.de), www.idi-al.de