

## POLITIK & WIRTSCHAFT

02/2008 ■ 1

### BAKA auf der Bautec 2008

Auf der Bautec 2008, internationale Fachmesse für Bauen und Gebäudetechnik, standen der Modernisierungsmarkt, die energetischen Anforderungen an Gebäude und das Umsetzen der Klimaschutzziele im Mittelpunkt des Geschehens. Wie der Verlauf der fünftägigen Veranstaltung auf dem Berliner Messegelände unter dem Funkturm zeigte, traf der BAKA-Auftritt in der Messehalle 20 mit seinem Marktplatz und dem Forum Praxis Altbau ganz den Geschmack des fachkundigen Publikums.

#### 2500 Zuhörer auf dem BAKA-Forum in Berlin

Rund 2.500 Zuhörer nahmen an den 52 Vorträgen teil und informierten sich bei den BAKA-Referenten über Energieeffizienz und Nachhaltigkeit, über die wohnwirtschaftlichen Förderprogramme, über

innovative Technologien und Lösungen in der Bauwerksabdichtung, über das Plusenergiehaus, über erste Erfahrungen mit dem neuen Energieausweis sowie über allgemein interessierende Beiträge der Gebäudesanierung.

#### Sonderausstellung BAKA-Modellprojekte

Dokumentiert wurden die energetische Gebäudesanierung des Denkmals Montessori-Schule, des EFH Sonnenwalder Weg und der denkmalgeschützten Villa Heringsdorf.

In diesem Rahmen wurde das Forschungsprojekt der „Zerstörungsfreien Holzuntersuchung“ mit dem Projektpartner BAM Bundesanstalt für Materialforschung und -prüfung in Berlin am Balken simuliert und vorgestellt.



Bundesbauminister Wolfgang Tiefensee eröffnete die Bautec 2008



Auf 36 Tafeln war das Modellprojekt Montessori-Schule zu sehen. Am Modell (li) wurde die zerstörungsfreie Holzuntersuchung gezeigt.



Stefan Maack (li) und Dr. Martin Krause (re) von der BAM

BAKA brachte frischen Wind auf die Berliner Baumesse



Am BAKA-Messestand der Informationspunkt zur Gebäudediagnose id-i in Partnerschaft mit AS Architekten-Service



**BAKA-KONGRESS 2008**


**Die Referenten**  
(v. li. n. re.): Prof. Georg Sahner, Prof. Dr. Martin Stohrer, Prof. Dr. Klaus Layer, Ulrich Zink, Dr. Volker Kek, Ulrike Silberberg (Moderation), Prof. Rudolf Plagge, Dr. Thomas Warscheid

**Expertentreff am 25.04.2008 in Kassel**

Mitten in der Diskussion zu Energie und Nachhaltigkeit sowie der Novellierung der EnergieEinsparVerordnung (EnEV) startete der Bundesarbeitskreis Altbauprüfung e.V. den Fachkongress „Die Kultur der energetischen Gebäudemodernisierung“.

Das Leitthema forderte eine spannenden Auseinandersetzung zu Baukultur und Energieeffizienz und damit zum Klimaschutz heraus. Architekten, Bauphysiker, Geologen, Mikrobiologen und Professoren aus deutschen Hochschulen bildeten mit ihren Vorträgen den ganzheitlichen Rahmen zu diesem hochkarätigen Kongressprogramm.

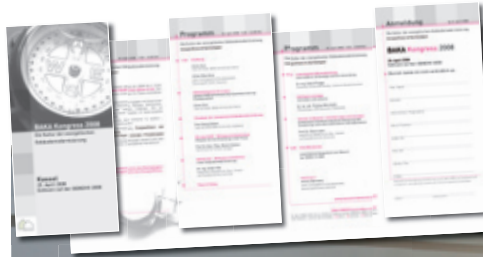
**Das Tagesprogramm war voll gepackt und beinhaltete die Themen**

- Gebäuediagnose idi-al-plus
- Strategien der energetischen Gebäudemodernisierung
- die neue EnEV – Wirkung und Auswirkung
- Geothermie – Nutzung von Erdwärme
- Innenliegende Wärmedämmung
- Schimmel und Algen – vermeiden und sanieren
- Fenster im Bestand – Anforderungen und Lösungen

Der BAKA fördert die Aus- und Weiterbildung im Bauen im Bestand auf höchstem Niveau. So kann sich der Fachmann neueste Kenntnisse aus Forschung, Wissenschaft und Praxis aneignen und qualifiziert Punkte sammeln.

Von der Architekten- und Stadtplanerkammer Hessen und Ingenieurkammer Hessen sowie der Architektenkammer Baden-Württemberg wurde dieser Kongress als Fortbildungsveranstaltung anerkannt.

**DIE NÄCHSTE QUALIFIKATION EXPERTE ALTBAU:**  
Am 31.10.2008  
BAKA Kongress  
in Karlsruhe  
im Rahmen der „offerta“



Im Kongressaal

**BAKA on tour – REISEBERICHT**

Wieder mal ist der Terminkalender der Baubranche im Frühjahr 2008 mehr als voll. Das ist sicher ein gutes Zeichen. Das BAKA-Netzwerk war aktiv an unterschiedlichsten Standorten vor Ort, u.a.:


**Allgauer Baufachkongress AUSBAU**

23.01. – 25.01.08 Oberstdorf

Unter dem Motto „Netzwerke knüpfen“ konnte in diesem Jahr der Fachkongress von Baumitbayosan mit über 3.000 Teilnehmern ein Besucherrekord vermeldet werden. Als Projektpartner und im Netzwerk der BAKA-Mitgliedschaft war AS Architekten-Service mit aktuellem Informationsmaterial vor Ort.

Mehr unter [www.bamitbayosan.de](http://www.bamitbayosan.de)

09. – 17. Februar 08 Langenhagen

In Niedersachsen ist die „Ausbau“ mit 9 Messetagen Spitzenreiter in der Baubranche. Architektin und BAKA-Berater Renate Netter aus Hannover war vor Ort und beriet Bauherren zu großen und kleine Problemen von der Reparatur über die Modernisierung bis zur Sanierung. Mit aktuellen Informationen und Unterlagen vom BAKA wurde sie von der Geschäftsstelle ausgestattet.



Renate Netter im Beratungsgespräch

## BAKA on tour – REISEBERICHT

### VARIOTEC Innovationstag

01. April 08 Nürnberg

#### Vom energieeffizienten Entwurf bis zur bauphysikalischen Sicherheit mit innovativen Produkten und Systemen

Viele gute Vorträge und Fachgespräche gab es beim Innovationstag 2008, der erstmals auf dem Messegelände in Nürnberg stattfand.

Der BAKA war exklusiv mit einem Informationsstand dabei. Architekt und BAKA-Berater Reinhold Huth, Burgkunstadt, informierte über Projekte des BAKA und Möglichkeiten der Mitgliedschaft. Besonderes Interesse bei den Fachplanern galt der Gebäudediagnose idi-al.

Mehr unter [www.variotec.de](http://www.variotec.de)



**BAKA-Mitglieder:**  
Jörg Bleyl vom Marketingverlag Stuttgart (li.) und Christof Stölzel Geschäftsführer Variotec Sandwichbauelemente GmbH (re)



Reinhold Huth  
am Info-Stand (li)

### Verbraucherinformationstag

05. April. 08 Rostock

Die von der Initiative „Kostengünstig qualitätsbewußtes Bauen“ geförderte Veranstaltungsserie Bauen-Kaufen-Modernisieren wurde vom BSB Bauherrenschutzbund bereits das 7. Mal veranstaltet. Als Mitglied der Initiative hat der BAKA diese Veranstaltungsserie seit 2005 begleitet. Beratung rund um die Immobilie steht im Mittelpunkt. Der BAKA war mit einer starken Berater-Mannschaft in Rostock.

Architekt Sven Buck mit Jaqueline Rudolph aus Neustadt-Glewe und die Geschäftsstelle Berlin mit Ines von Palubicki und Kathleen Wernicke.

Mehr unter [www.info-bautage.de](http://www.info-bautage.de)



Sven Buck und Kathleen Wernicke im Gespräch mit Bauherrn, die ihre Pläne mitgebracht hatten.



BAKA-  
Informationsstand

### fensterbau frontale

02. – 05. April 08 Nürnberg

Der Fachmesseverbund HOLZ-HANDWERK und fensterbau/frontale, der alle zwei Jahre im Messezentrum Nürnberg stattfindet, erwies sich vom 2. bis 5. April 2008 wieder als zentrales Forum rund um die handwerkliche Holzbe- und -verarbeitung sowie um Fenster, Tür und Fassade.

**Und das ist die Bilanz: über 1.270 Aussteller aus 34 Ländern, fast 103.000 Fachbesucher aus aller Welt**

Die BAKA-Experten der Projektgruppe iFFLü -Intelligente Fassade, Fenster und Lüftung nutzten diese Fachmesse und trafen sich zu einem fachlichen Austausch in Nürnberg.

Mehr unter [www.frontale.de](http://www.frontale.de)



Prof. Dr. Klaus Layer besiegelte mit Holger Thoms die Kooperation mit der Berner Fachhochschule Architektur, Holz und Bau



Messebesucher  
der fensterbau frontale

## BAUHERREN-INFORMATIONEN

Der BAKA ist Herausgeber neutraler Sachinformationen für Bauherrn. Die Themen-Serie startete erfolgreich mit den Ausgaben „Energieausweis“ und „Richtig Lüften - behaglich wohnen“. In diesem Jahr werden weitere Ausgaben entstehen. Themen und Umfang werden zusammen mit dem Marketing- und Kommunikationskreis des BAKA erarbeitet.



Energieausweis

Richtig Lüften – behaglich wohnen

**DENEX**
**DENEX 25.-27.04.08 Kassel**
**Forum Praxis Altbau und Beratung**

Mit einem kompletten Konzept war der BAKA in Kassel.

**BAKA Kongress – BAKA-Module - BAKA Forum on tour – BAKA-Fachberatung**

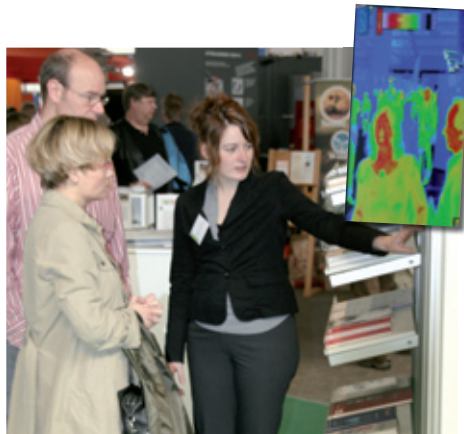
Neutrale Informationen für alle Zielgruppen beim Kongress und im Forum, dann weiterführend am BAKA-Stand oder konkrete Lösungen mit Systemen und Produkten bei den BAKA-Mitgliedern – ein komplettes Konzept.

**Fachliche Beratung spart bares Geld**

Auch auf der DENEX mußte der BAKA wieder feststellen, das viele Bauherren Sanierungs- und Modernisierungsmaßnahmen einzeln und ohne Einbeziehung einer ganzheitlichen Planung und fachlichen Beratung ausführen. Zweifelsfrei aus der Not, dass die Heizungsanlage jetzt defekt ist oder dass die schon seit Jahren überfällige Fenstererneuerung unumgänglich geworden ist, warnt der BAKA immer wieder vor teuren Einzelinvestitionen. Jeder Sanierung und Modernisierung eines Gebäudes sollte eine Begutachtung durch einen Fachmann vorausgehen. Der gesamte Zustand des einzelnen Objektes, alle Schwachstellen, Bauschäden, Materialien, Nutzungsanforderungen und Möglichkeiten werden so zum Ausgangspunkt für eine solide und individuelle Planung der Maßnahmen und Kosten unter Einbeziehung von Eigenleistungen, Fördermitteln und Energieeinsparpotentialen.



Über 450 Zuhörer haben den Vorträgen der 8 Referenten der Tagesveranstaltung am 26.04.08 nicht nur interessiert zugehört, sondern die Gelegenheit für weitere Fragen im Anschluß genutzt.



Kathleen Wernicke erläutert Besuchern die Thermographieaufnahmen am Modellprojekt Sonnenwalder Weg



Robert Hülsmann und Heinrich Steffens im Gespräch für die Strategie der Projektgruppe ALWiA Aktives Leben und Wohnen auch im Alter


**WAS INTERESSIERT DIE BESUCHER AM MEISTEN?**

- Sanierung und energetische Modernisierung von Fachwerk- und Lehmbauten
- Energieausweis / Energieberatung / Thermografie
- Wärmedämmung
- Regenerative Heizungssysteme

**DENEX**
**DENEX 25.-27.04.08 Kassel**
**Marktplatz Bauen im Bestand**

Zum ersten mal wurde der Marktplatz Bauen in Bestand zusammen mit den BAKA Firmen gestaltet. Damit eröffneten sich dem Messebesucher vielseitige Möglichkeiten sich zu informieren.

Die problemorientierte und produktspezifische Präsenz der BAKA Partner: Aluplast GmbH; AS Architekten-Service GmbH; Hottgenroth Software GmbH & Co. KG; Knauf Gips KG und Knauf Marmorit GmbH; Repair Care International BV und Saint-Gobain ISOVER G+H stieß bei den Besuchern auf großes Interesse und erfreute sich einer lebhaften Resonanz.



Gleich nach der Messeeröffnung wurden die BAKA-Mitglieder zu ihren Produkten befragt



Aluplast



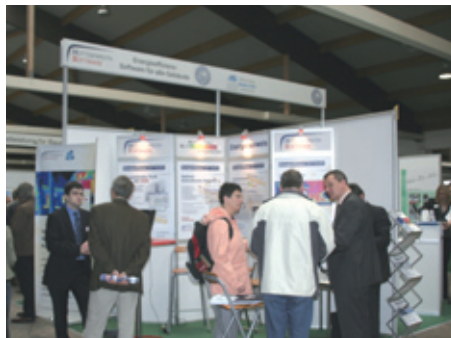
Knauf Gips und Knauf Marmorit



Repair Care



Saint-Gobain ISOVER



Hottgenroth



AS Architekten-Service



**Den richtigen Handwerker finden:** Julia Boennecken, AS Architekten-Service erklärt wie es geht mit dem „Handwerkerprofil plus“



**Kritische Materielprüfung** der 1-2-3 Komponenten für die Sanierung bei Fenstern



**Lutz Jarmuzek zeigt den energetischen Nutzen moderner Fenster**

## VORSTAND AKTUELL

Auf der Mitgliederversammlung am 22.02.08 erfolgte die Nachwahl zweier neuer Vorstandsmitglieder: Alexander Geißels, Saint-Gobain ISOVER G+H, Leiter der Akademie und Dipl.-Ing. Hans-Jürgen Weiß, Architekt aus Villingen-Schwenningen



Alexander Geißels leitet das MKK-Team „BAKA-Forum on tour“



Hans-Jürgen Weiß verstärkt die Position der BAKA-Berater im Vorstand

## MITGLIEDERINFO

### Hagebau aktiv

Die Hagebau GmbH zeigt als junges BAKA-Mitglied Flagge. Im Rahmen der aktivierten Modernisierungs-Offensive und Ausbildung der Projektbetreuer wurde anlässlich der Winterarbeitstagung der Almanach an Gesellschafter und Inhaber festlich übergeben.



**V.li.n.re.:** Herr Kronen (Kronen Baumarkt GmbH), Herr Lühje (Hass & Hatje GmbH), Frau Schöllhammer (Hermann Konz GmbH + Co. KG), Herr Mill (Baustoff Mill GmbH), Herr Grünhoff (Kipp & Grünhoff GmbH & Co. KG), Herr Voss (Voss GmbH & Co. KG), Herr Windbacher (Schulungsleiter Hagebau GmbH & Co. KG).

## NEUE MITGLIEDER

### Firmen / Verbände / Institute

**HINTE** Messe- und Ausstellungs- GmbH,  
76185 Karlsruhe, [www.hinte-messe.de](http://www.hinte-messe.de)



## BAU 2009

Die Auslobung Praxis Altbau Preis für Produktinnovation Bauen im Bestand ist erfolgt.

Die Ausrichtung für das Jahr 2009 liegt dabei auf „Systemlösung“ und die Einbindung verschiedener Gewerke in das Gesamtprodukt. Bundesbauminister Wolfgang Tiefensee hat die Schirmherrschaft übernommen.

Nur Aussteller der Bau 2009 können sich für diesen Preis bewerben.



Die Anmeldung muß bis 30. Juni 2008 beim BAKA zur Vorprüfung vorliegen.

Mehr unter [www.bakaberlin.de](http://www.bakaberlin.de)

Skulptur für die ersten 3 Plätze

## WISSENSTRANSAIR

### Fachvorträge zur Gebäudediagnose idi-al

Die Methode idi-al ist mehr und mehr bei den BAKA-Mitgliedern thematisiert und in Firmen-Veranstaltungen eingebunden. Ulrich Zink referierte über die Methode der Gebäudediagnose idi-al und deren praktischer Anwendung und Nutzen bei der energetischen Gebäudemodernisierung. Aus seinen Erfahrungen als Architekt und BAKA-Berater zeigt er konkrete Modernisierungsbeispiele vom EFH bis zum Denkmal.



Ulrich Zink als Referent



## TERMINE

Teilnehmer  
April



### FORTBILDUNG EXPERTE ALTBAU – idi-al Gebäudediagnose

20. / 21.06.2008, 18. / 19.07.2008, 22. / 23.08.2008,  
19. / 20.09.2008, 7. / 8.11.2008, 12. / 13.12.2008

So war er u.a. bei den Fachveranstaltungen:

**Knauf Architektour kompakt 2008** – 6. Februar 08 in Großfehn, Schleswig-Holstein

**Knauf Modernisierung life** – 14. März 08 in Brandenburg  
**Holz und Bau** – 15. März 08 in Münster