

Preis für Produktinnovation Praxis Altbau zur BAU 2009 verliehen

Seite 1 von 2

München / Berlin. Unter der Schirmherrschaft von Bundesminister Tiefensee wurden anlässlich der BAU 2009 in München drei Preise und sieben Auszeichnungen für innovative Produkt- und Systemlösungen für die Altbau-Praxis verliehen.

Die hochkarätige Jury hatte von den 53 eingereichten Einsendungen europäischer Baustoffhersteller 10 nominiert. Erst am Montag 12. Januar 2009 wurde das Geheimnis gelüftet: „Wer erhält welchen Preis oder welche Auszeichnung?“ Bis dahin blieben auch die Exponate „verhüllt“. So wollten es die Auslober, der **Bundesarbeitskreis Altbauerneuerung e.V.**, die **Messe München GmbH** und die **DOCUgroup** bis zum letzten Augenblick spannend lassen.

Mit dieser Preisverleihung Innovation Praxis Altbau wird ein weiteres Mal Zeichen für die „Zukunft Bauen im Bestand“ gesetzt. Gerade in der Altbauerneuerung sind die zukünftigen Anforderungen an erhöhte Qualitätsmerkmale geknüpft. Investoren, Bauherren, Planer, Handwerker benötigen hier ein „Mehr“ an praxisorientierten Systemlösungen.

Der Preis für Produktinnovation zeichnet Bauteile und Bauprodukte aus, die das Bauen im Bestand erleichtern und verbessern. Er wird 2009 zum dritten Mal vergeben. Das Interesse der Hersteller von Bau-, Ausstattungs- und Einrichtungsprodukten hat sich als sehr beständig erwiesen.

Die Praxis Altbau verlangt intelligente Produktlösungen, d.h. Systemlösungen bei der Sanierung, innovative Konstruktionen für die attraktive Umnutzung sowie Lösungen für die Weiterverwendung alter Substanz. Die Ausrichtung des Preises für das Jahr 2009 suchte Systemlösungen und die Einbindung verschiedener Gewerke in das Gesamtprodukt.

Innovative Konzepte zu fördern und bekannt zu machen, die auf besondere Weise den Anforderungen des Bauens im Bestand gerecht werden, ist das Anliegen der Auslober des Preises für Produktinnovation 2009.

Herausgeber:

BAKA Bundesarbeitskreis Altbauerneuerung e. V.

Elisabethweg 10, 13187 Berlin

Tel.: 030 / 48 49 078 55 - Fax: 030 / 48 49 078 99

www.bauenimbestand.com - www.bakaberlin.de - www.idi-al.de

info@bakaberlin.de Abdruck honorarfrei, Belegexemplar erbeten

Preis für Produktinnovation Praxis Altbau zur BAU 2009 verliehen

Seite 2 von 2

Die ausgezeichneten 10 Lösungen werden im Rahmen der Vorstellung der Preisträger und der Übergabe der Preise und Auszeichnungen auf dem Marktplatz „Bauen im Bestand“ anlässlich der BAU 2009 vom 12.01.09 bis 17.01.09 zu besichtigen sein.

Die Preise

- **ARDEX A 38**, (ARDEX GmbH)
- **iQ-Therm**, (Remmers Baustofftechnik GmbH)
- **VELUX- Solarfenster**, (Velux Deutschland GmbH)

Die Auszeichnungen

- **wedi Fundo Riolito** (Wedi GmbH)
- **Brandschutzverglasungen HOBA 11 & HOBA 13**
(Holzbau Schmid GmbH & Co .KG)
- **Ergoldsbacher Sanierungsziegel E 58 SL** (Erlus AG)
- **Schöck SANICON** (Schöck Bauteile GmbH)
- **Elektrisches Diamant -Trenngerät DCH300**
(Hilti Deutschland GmbH)
- **Textilflexible Rauch- und Feuerschutzabschlussleiste**
(KKG Brandschutzsysteme mbH)
- **URSA CLICK** (URSA Deutschland GmbH)

Erläuterungen und Hinweise zu den Preisen /Auszeichnungen:

- 10 Laudatien (im Anhang)
- Broschüre Preis für Produktinnovation (bitte anfordern)

Herausgeber:

BAKA Bundesarbeitskreis Altbauerneuerung e. V.

Elisabethweg 10, 13187 Berlin

Tel.: 030 / 48 49 078 55 - Fax: 030 / 48 49 078 99

www.bauenimbestand.com - www.bakaberlin.de - www.idi-al.de

info@bakaberlin.de Abdruck honorarfrei, Belegexemplar erbeten

Praxis Altbau
Preis für Produktinnovation
Bauen im Bestand
2009

LAUDATIO

Preis

ARDEX GmbH
D - 58430 Witten

4-Stunden-Estrichbindemittel
ARDEX A 38

Gerade das Bauen im Bestand fordert kurze Bauzeiten, insbesondere bei Modernisierungsmaßnahmen im genutzten Zustand. Für mineralische Bindemittel ein schier unlösbares Problem?

Mit der Entwicklung des 4-Stunden-Estrichbindemittels hat die Firma ARDEX die Lösung gefunden.

Nach Angaben des Herstellers ist ARDEX A 38 ein Bindemittel, das bereits nach vier Stunden die Verlegereife für Fliesen und Platten erreicht. Innen wie außen. Dies erlaubt schnelle Baufortschritte. Das innovative Produkt mit einer Verarbeitungszeit von 60 Minuten eignet sich zum Herstellen schnellnutzbarer und verlegereifer Zementestriche auf Dämmschicht, Trennschicht und im Verbund. ARDEX A 38 trocknet und erhärtet nahezu schwind- und spannungsfrei, dabei erfüllt das dimensionskontrollierte Bindemittelsystem alle Anforderungen der DIN 18560 und EN 13813 (Festigkeitsklasse CT-C35-F5).

Die Jury überzeugte der innovative Charakter dieses Produkts insbesondere für den Anwendungsbereich des Bauens im Bestand.

Berlin, den 03. Dez.08vo

Praxis Altbau
Preis für Produktinnovation
Bauen im Bestand
2009

LAUDATIO

Preis

Remmers Baustofftechnik GmbH
D - 49624 Lönningen

ClimaTherm
Ein neuartiges Innendämmsystem

Die Möglichkeit, den thermischen Standard von Bestands- und Denkmal geschützten Gebäuden mit einer Innendämmung zu verbessern und gleichzeitig die Behaglichkeit für die Nutzer deutlich zu erhöhen, ist eine zunehmende Notwendigkeit und eröffnet eine Fülle von Perspektiven. Die Notwendigkeit der energetischen Sanierung des Gebäudebestandes ist ein wesentlicher Beitrag zur Schonung nicht regenerierbarer Ressourcen bei gleichzeitigem volkswirtschaftlichen Nutzen.

Es gibt eine Vielzahl von Anwendungsbereichen, vor allem in historisch bedeutsamer Bausubstanz, bei der eine Außendämmung nicht in Frage kommt. Aus diesem Grund wird der Einsatz von Innendämmmaßnahmen in den letzten Jahrzehnten verstärkt untersucht. Besondere Bedeutung kommt bei Innendämmungsmaßnahmen der zu erwartenden Feuchtigkeitsanreicherung in Außenwandquerschnitt zu. Der Ansatz, raumseitig eine dampfsperrende Ebene anzuordnen, stößt in der Praxis im Bereich von Bauteilanschlüssen, Durchdringungen sowie bei Verformungen des Gebäudebestandes oft an ihre Grenzen. Dabei steht dem Ansatz, die Wasserdampfdiffusion in das Bauteilinnere durch Dampfbremsen zu vermeiden, die Fähigkeit der sommerlichen Rücktrocknung von Schlagregen beaufschlagten Bauteil in Richtung des Gebäudeinneren entgegen.

Ein Lösungsansatz ist es, die diffusionsoffenen Eigenschaften kapillar-aktiver Innendämmsysteme durch den Erhalt des Trockenpotenzials zu ermöglichen. Die hygroskopische Speicherfähigkeit einer diffusionsoffenen kapillar-aktiven Innendämmung puffert dabei Feuchtespitzen aus der Innenraumluft und trägt zur Regulierung und Verbesserung des Innenraumklimas bei. Die Kapillaraktivität sorgt weiterhin für eine schnelle und großflächige Verteilung der Feuchte während der Winterperiode. Dadurch wird die Rücktrocknung beschleunigt und die Dämmwirkung verbessert.

Das von Remmers entwickelte, neuartige, kapillar-aktive Innenwanddämmsystem verbindet die auf der Kapillarität beruhende Anwendungssicherheit bewährter Calciumsilikatwerkstoffe, mit der hohen Wärmedämmleistung organischer Schäume einer feuchtepuffernden Sorptionsschicht, die aufgrund ihrer hohen Leistungsfähigkeit eine raumlufffeuchtende Regulierung hat. Hierzu wurde eine hochdämmende Polyurethanschaumplatte mit senkrecht zur Oberfläche stehenden Lochungen entwickelt. Diese Lochungen sind werksseitig mit einem speziellen, hoch kapillar-aktiven mineralischen Material verfüllt. Die Platten lassen sich mit einem mineralisch abgestimmten Klebemörtel auf die Innenwandoberflächen ansetzen und raumseitig mit einem porierten mineralischen Leichtmörtel überputzen.

Das neuartige Produkt ClimaTherm ist ein weiterer Beitrag zur technologisch hochwertigen Umsetzung der im Bestand vor uns liegenden Bauaufgaben.

München, den 05. Dezember 2008

Praxis Altbau
Preis für Produktinnovation
Bauen im Bestand
2009

LAUDATIO

Preis

VELUX Deutschland GmbH
D - 22502 Hamburg

VELUX Solarfenster
Solarbetriebene Dachwohlfenster mit Lüftungsfunktion

VELUX bietet ein einmaliges, energieautarkes, solarbetriebenes Dachfenster an. Gleichzeitig lassen sich vorhandene, manuell bedienbare Dachfenster zu einem solarbetriebenen nachrüsten. Damit ist dieses Produkt und dieses System hervorragend für architektonische und komfort-orientierte Lösungen im Dachausbau und für den immer wichtiger werdenden Modernisierungsmarkt geeignet.

Das solarbetriebene Fenster ist energieautark und bietet daher insbesondere für den Austausch alter Fenster Vorteile, denn die Montage erfolgt schnell, einfach und kabellos. VELUX stellt mit diesem neuen Produkt seine Innovationskraft in diesem Segment unter Beweis.

Das Solar-Dachfenster von VELUX bietet den vollen Komfort eines fernbedienbaren Dachfensters. Bei der Entwicklung wurden die besonderen Qualitäten zweier Modelle aus dem Unternehmen kombiniert: zum einen die Vorteile des komplett vormontierten Elektrofensters Integra mit den Fernbedienungs- und Programmierungsmöglichkeiten und zum anderen die Vorzüge des Solar-Rollladens, der einen Einbau ohne Kabel möglich macht. Der Solar-Rollladen ist wie das Solar-Dachfenster in seiner Energieversorgung autark. Daher ist der Anschluss des Fenstersystems an die hausinterne Stromversorgung nicht erforderlich. Das verringert den Aufwand bei der Sanierung. Zudem entfallen bei der Nachrüstung eines manuell zu öffnenden Fensters die Kabelverlegung im Innenraum und daraus resultierende Renovierungsarbeiten.

Für die Nachrüstung eines manuell bedienbaren VELUX Fensters sind Nachrüstsets erhältlich. Wie das Elektrofenster lässt sich auch das Solarfenster über die Funk-Fernbedienung bedienen.

Das Solar-Dachfenster ist schließlich kompatibel mit dem Funkstandard io-homecontrol, zu dem führende Hersteller kompatible Produkte anbieten. So lassen sich zahlreiche Vorgänge im Haus komfortabel steuern – vom Öffnen des Garagentores bis zur Lichtsteuerung.

Für das Solar-Dachfenster können einfach verschiedene Szenarien programmiert werden, die Lüften nach Zeitplan, Öffnen und Schließen des Fensters oder des Sonnenschutz erlauben.

Dieses durchgängige System und das Dachfenster hat die Jury überzeugt. Die eingereichte Produktinnovation von VELUX wird mit einem Preis ausgezeichnet.

München, den 12. Jan. 2009 bsb

Praxis Altbau
Preis für Produktinnovation
Bauen im Bestand
2009

LAUDATIO

Anerkennung

ERLUS Aktiengesellschaft
D - 84088 Neufahrn

Tondachziegel für die Dachsanierung

Der Einsatz von Ziegeln bei der Dachsanierung muss sehr flexibel möglich sein, da die vorhandene Situation des Dachauf- und -unterbaus sehr unterschiedlich ist. Größtmögliche Flexibilität bei der Deckung ist gefragt. In der Regel ist diese so alt, dass es sich nicht lohnt alt und neu zu mischen. Vorteilhaft ist es dann in jedem Fall, wenn die vorhandene Dachlattung nicht abgenommen werden muss und eine Umlattung entfällt.

Das Ziegelmodell Ergolsbacher E58 SL, eine Weiterentwicklung des Modells E58, bietet die notwendige Flexibilität. Es wurde extra für den Sanierungseinsatz gestaltet. Der Decklängen-Schiebebereich ist außergewöhnlich groß. Das Kopffalzspiel von mehr als 30 mm lässt Lattenweiten von 32,5 bis 37,7 cm zu und auch das Seitenfalzspiel lässt genügend Freiraum für Umdeckungen erwarten. Damit wird eine Deckung ohne weitere Änderungen besonders wirtschaftlich.

Insofern hat ERLUS damit eine auf der Hand liegende Lösung für einen idealen Sanierungsziegel gefunden, die die Praxis mit Anerkennung zur Kenntnis nimmt und sicher auch in der Anwendung begrüßen wird.

München, den 05. Dezember 2008

Praxis Altbau
Preis für Produktinnovation
Bauen im Bestand
2009

LAUDATIO

Anerkennung

Hilti Deutschland GmbH
D- 86916 Kaufering

**Handgeführtes Elektrogerät zum
Bearbeiten verschiedenster
Baumaterialien / Bauteile**

Der Qualitätsanspruch der Gebäudsanierung wird sich zukünftig stark verbessern müssen. Vor diesem Hintergrund sind Handwerker in der Praxis oft überfordert. Fehlt es doch oft an den geeigneten Werkzeugen den äußeren Anforderungen und Umständen gerecht zu werden. Lärm und Staub gilt es aus zumindest zweierlei Sicht zu verhindern aus der Sicht des Arbeitsschutzes und aus der Sicht des Betreibers, Mieters, Investors. Bauteile auszutauschen, neue anzupassen ist das tägliche Problem eines jeden Handwerkers. Wenn dies dabei auch noch bei laufendem Betrieb erfolgen soll, wird es noch schwieriger. Qualität zu sichern, genau arbeiten zu können, Zeit und damit auch Kosten zu sparen, gehört zu den permanenten Anforderungen in der Praxis des Handwerkers.

Gerade im Altbau müssen " Werkzeuglösungen gefunden werden, die es ermöglichen den „Eingriff“ in die vorhandene Bausubstanz möglichst „schmerzfrei“ zu gestalten. Der operative Eingriff muß intelligent umsetzbar möglich sein.

Vor diesem hohen Anspruch an geforderter Bauqualität gerade auch im Altbau, will die Jury mit dieser Entscheidung zu „einer Maschine oder einem Werkzeug“ Zeichen setzen.

Die Herausforderung an die Hersteller von Geräten Maschinen der Branche ist:
neue innovative Werkzeuglösungen, Arbeitshilfen für die Altbau Praxis zu entwickeln.

Praxis Altbau
Preis für Produktinnovation
Bauen im Bestand
2009

LAUDATIO

Anerkennung

Holzbau Schmid GmbH & Co.KG,
Ziegelbau 1-4, 73099 Adelberg

**Bewegliche, selbstschließende Brandschutzverglasungen
HOBA 11 & HOBA 13, F 30 & F 90**

Während im Neubaubereich Brandabschnitte und Brandüberschlag vorausschauend geplant werden können und die Konstruktionen und Bauteilöffnungen darauf abgestimmt werden können, muss beim Bauen im Bestand mit vorhandenen Strukturen, Fassaden und Bauteilen auf die brandschutztechnischen Probleme reagiert werden.

Gerade bei denkmalgeschützten Gebäuden und Fassaden können Öffnungen nicht „weggeplant“ werden, sondern sind trotz der Brandschutzanforderungen für die Belichtung der Räume erforderlich. Bisher bekannte Bauelemente waren nur als starre Verglasung möglich und haben eine Fensterreinigung oft nur unter erheblichem Aufwand zugelassen. Auch war eine natürliche Belüftung der Räume nicht mehr gegeben.

Mit den HOBA-Brandschutz-Lüftungsflügeln der Feuerwiderstandsdauer F 30 und F 90 sind nun Bauelemente mit allgemeiner bauaufsichtlicher Genehmigung für diese Problembereiche erhältlich, die aufwändige Zulassungen im Einzelfall entbehrlich machen und zudem über den Nachweis für die Verwendung im Außenbereich (Schlagregen, Wärmeschutz, Schallschutz, Einbruchschutz) verfügen.

Die Möglichkeit der Ausführung mit glasteilenden (oder aufgesetzten) Sprossen und Profilierungen bieten ein Höchstmaß an gestalterischer Freiheit gerade für den Denkmalbereich.

Durch die Kombination mit Feststellanlagen mit verdecktem Schließer ist eine fast „normale“ Fensternutzung im Brandüberschlagsbereich möglich.

Diese Lösung hat die Jury überzeugt und wird mit einem Preis ausgezeichnet.

Praxis Altbau
Preis für Produktinnovation
Bauen im Bestand
2009

LAUDATIO

Anerkennung

KKG Brandschutzsysteme GmbH
D - 86757 Wallerstein/Ehringen

Flexible Abschlussleiste für Textil-Flexible Feuer- und Rauchschutzabschlüsse

Feuerschutzabschlüsse erfüllen ihre Funktion erst dann vollends, wenn sie nicht nur in der Fläche, sondern auch an Ihren Anschlüssen dicht sind. Und das ist bei den Unebenheiten am Boden, die sich bei Bauwerken ergeben können, nicht immer einfach. Eine starre Abschlussleiste eignet sich nur bei einem entsprechend geraden Bodenabschluss.

Der Produkthersteller hat daher den Feuerschutzvorhang mit einer durch Umschlagen und Vernähen hergestellten Abschlusstasche versehen, die mit einem nicht brennbaren Granulat gefüllt wird. Diese Abschlusstasche passt sich den Unebenheiten an und hat den Vorteil bei der Funktion auch den Schutz von Personen zu gewährleisten und Verletzungsgefahren auszuschließen. Zudem können mit dieser Lösung auch Rundungen realisiert und damit Eckstöße vermieden werden.

Die Anerkennung soll zeigen, dass auch im Altbau mit seinen oft vorhandenen Unebenheiten mit dieser neuen Abschlussleiste zu einer wesentlichen Erhöhung der Dichtheit beigetragen werden kann. Entsprechende Lösungen können mit konventionellen Brandschutzstoren nicht erreicht werden. Zudem wird mit dem flexiblen System eine Möglichkeit vorgestellt die Abschlüsse kosten günstig zu gestalten.

Praxis Altbau
Preis für Produktinnovation
Bauen im Bestand
2009

LAUDATIO

Anerkennung

Schöck Bauteile GmbH
D - 76534 Baden Baden

Sanierungskonzept zur Wärmebrückenreduzierung bei Balkonanschlüssen

Gerade bei Balkonen im Altbau ist eine Sanierung unter Berücksichtigung der zukünftigen, energetischen Anforderungen meist schwierig, wenn nicht unmöglich. Meist scheiterte eine handwerkliche Umsetzung am Angebot technischer Lösungsmöglichkeiten. Planer und Handwerker vor allen aber auch Eigentümer waren auf eigene Hilfskonstruktionen angewiesen oder haben das Wärmebrückenproblem erst gar nicht angefasst.

Mit den neuen Anforderungen an den Klimaschutz und damit auch der Einhaltung der EnEV entstehen gerade im Altbau an diesen neuralgischen Stellen erhebliche Nachteile gegenüber dem Neubau.

Mit dem Sanierungskonzept zur Reduzierung von Wärmebrücken von Balkonen im Altbau wird dem Planer, Handwerker zukünftig ein wichtiges Problem der energetischen Sanierung in schwierigen Bauteilbereichen abgenommen.

Die Jury hat sich aus diesem Grund für die „Anerkennung“ dieser Systemlösung entschieden. Dies vor allem weil damit ein wichtiger Beitrag zur nachhaltigen Erhaltung von Bestandsimmobilien ermöglicht und damit deren Zukunftsfähigkeit gesichert wird.

München, den 05. Dezember 2008 uz

Praxis Altbau
Preis für Produktinnovation
Bauen im Bestand
2009

LAUDATIO

Anerkennung

URSA Deutschland GmbH
D - 04158 Leipzig

URSA CLICK Außenwand Innendämmsystem

Eine Innenwanddämmung wird nicht gerne vorgenommen, da man sich vor allem über die feuchtebedingten Konsequenzen nicht immer im Klaren ist. Vor allem beim Denkmalschutz und dem Schutz von Siedlungsfassaden lässt sich aber eine Innendämmung der Außenwand nicht immer vermeiden.

Sofern dann ein interessantes Angebot eines Herstellers vorliegt, das den Nachweis der Unbedenklichkeit vorgibt, wird man sich damit beschäftigen und es prüfen, soweit das aufgrund der vorliegenden Daten möglich ist.

So ist das System Innendämmung der Außenwand URSA CLICK also eine interessante Alternative für Fälle in denen eine Außendämmung nicht realisierbar ist. Wenn dann noch die Wirtschaftlichkeit stimmt, kann man sich leicht dafür entscheiden.

Die Untersuchung des Systems zeigt bei verschiedenen Albausituationen zunächst ein unkritisches hygrothermisches Verhalten. Für die Schadensfreiheit der Wandkonstruktion stehen die anorganischen feuchteunempfindlichen Baustoffe.

In diesem Zusammenhang führten zur Anerkennung die günstigen Herstellkosten auch aufgrund einer einfachen Montage, die Wahl der Dämmstoffdicken, der Aufbau des Systems mit diffusionsfähiger Dampfbremse, die thermische Entkoppelung der Ständerprofile von der Außenwand und die Justiermöglichkeit bei Wandunebenheiten.

Insofern werden Innenraumqualitäten geschaffen, die in nichts gegenüber üblichen Außenwanddämmungen zurückstehen.

Praxis Altbau
Preis für Produktinnovation
Bauen im Bestand
2009

LAUDATIO

Anerkennung

Wedi GmbH
D - 48282 Emsdetten

wedi Fundo Riolito
Bodengleiches Duschelement mit Rinnenablauf

Bei Altbauanierungen oder – Modernisierungen stellt die Neugestaltung des Bades eine zentrale Maßnahme dar. Neben der Neuordnung, technischen Erneuerung und gestalterischen Aktualisierung müssen vermehrt die Belange der barrierefreien Nutzbarkeit beachtet werden.

Die handwerkliche Ausführung bringt in beengten Verhältnissen oft unbefriedigende Detaillösungen mit sich. Gerade die Anordnung bodengleicher Duschen stellt im Altbau oft ein Problem dar.

Die Fa. Wedi bietet mit dem wasserdichten Fertigteile einer Bodenplatte – mit integriertem Ablauf – für den Einbau einer Dusche eine praktische und elegante Lösungsmöglichkeit. Das notwendige Gefälle ist vorgegeben, die Oberflächengestaltung lässt sich mit Fliesen oder anderen Materialien fast beliebig gestalten. Die angebotenen verschiedenen Größen der Platten dürften den wesentlichen Einbausituationen entsprechen. Die notwendigen Anschlussdetails, vor allem bezüglich der Eindichtung, sollten dargestellt werden.

Das Produkt ist ein anerkennenswerter Beitrag zum Bauen mit vorgefertigten Teilen.

Presse - Information

vom 12.01.2009 (Sperrvermerk bis 18 Uhr)



BAU 2009 Preis für Produktinnovation Praxis Altbau

Herausgeber:

BAKA Bundesarbeitskreis Altbauerneuerung e. V.

Elisabethweg 10, 13187 Berlin

Tel.: 030 / 48 49 078 55 - Fax: 030 / 48 49 078 99

www.bauenimbestand.com - www.bakaberlin.de - www.idi-al.de

info@bakaberlin.de Abdruck honorarfrei, Belegexemplar erbeten