

BAKA FORUM
Praxis Altbau trifft
Zukunft Bau

München

12. – 17. Januar 2009 · 9.00 - 18.00 Uhr
Halle B0 · Neue Messe München

Vorträge ■ Talkrunden ■ Informationen
Beratung rund um die Immobilie



Bundesministerium
für Verkehr, Bau
und Stadtentwicklung



BAU 2009
ARCHITEKTUR · MATERIALIEN · SYSTEME

**Montag 12.01.2009****Halle B0**

09:00 - 18:00	●	Informationen rund um die Immobilie
Lebenszyklus & Praxis Altbau		
8:45		Eröffnung BAU 2009 Eingang West
11:00 - 12:00		Pressekonferenz Bundesminister Wolfgang Tiefensee, BMVBS Vizepräsident der EU-Kommission Günter Verheugen
12:00	●	Eröffnung Forum Praxis Altbau trifft Zukunft Bau Moderation Robert Scholl
12:10 - 12:40	■▲	Lebenszyklus-Optimierung von Gewerbeimmobilien - Praxisbeispiele zur Verbesserung von Nutzbarkeit, Energieeffizienz und ökologischer Nachhaltigkeit Prof. Henning Balck IPS Institut für Projektmethodik und Systemleistungen, Heidelberg
12:40 - 13:10	■▲◆	Erdwärme - eine Alternative zu fossilen Brennstoffen Geothermie in der Gebäudemodernisierung Dr.-Ing. Volker Kek Dr. Kek Engineering, Rastatt
13:30 - 14:00	●▲	Die wohnwirtschaftlichen Förderprogramme der KfW Silke Apel KfW Bankengruppe, Frankfurt am Main
14:00 - 14:30	■▲	Veni Vici Vip - mit innovativen Hightech-Dämmstoffen zu neuen Lösungen und Einsatzgebieten Christof Stölzel Variotec Sandwichelemente GmbH & Co. KG, Neumark / Opl.
14:30 - 15:00	■▲◆	Bauschäden sind Informationsschäden Thomas Morszeck Fraunhofer IRB, Stuttgart
15:30 - 16:00	■▲◆	Intelligente Baustoffsysteme zur Sanierung von barrierefreien, beheizten Bädern / Räumen mit geringer Aufbauhöhe Robert Kalousek PCI Augsburg
16:00 - 16:30	■▲	Dachdämmsysteme im Kontext ganzheitlicher energetischer Gebäudemodernisierung Alexander Geißels SAINT-GOBAIN ISOVER G+H AG, Ladenburg
17:15		BAKA - verlost Bauliteratur
18:00	●	Praxis Altbau Preis für Produktinnovation Bauen im Bestand 2009 Preisverleihung
19:00		Bayerischer Abend (für geladene Gäste) Bundesarbeitskreis Altbauerneuerung e.V. in Zusammenarbeit mit dem BMVBS, der Messe München, der DOCUGroup, BASF, der Saint-Gobain Rigips GmbH und der Saint-Gobain Weber GmbH

Dienstag 13.01.2009

Halle B0

09:00 - 18:00	●	Informationen rund um die Immobilie
Lebenszyklus & Praxis Altbau		
Moderation Ulrich Zink		
09:45 - 10:15	■ ▲	Schäden beim Bauen im Bestand vermeiden Prof. Dr. Martin Pfeiffer Institut für Energie und Klimaschutz der FH Hannover
10:15 - 10:45	■ ▲	Barrierefreies Wohnen und Leben Jochen F. Giessler Institut Wohnen im Alter e.V., Seehausen am Staffelsee
10:45 - 11:15	■ ▲	Umweltgerechte Qualitätsoffensive im kommunalen Immobilienmanagement - Analyse bestehender Praxisbeispiele im Hinblick auf die CO2-Reduzierung Prof. Kai Kummert Technische Fachhochschule Berlin
11:30 - 13:00	●	1:1 Bauwelt-Preis 2009 Das erste Haus Auszeichnung der Preisträger Ausstellungseröffnung und Empfang Bauverlag in Zusammenarbeit mit der BAU 2009
Lebenszyklus und Bauqualität		
13:15 - 13:45	● ▲	Die wohnwirtschaftlichen Förderprogramme der KfW Susanne Müller KW Bankengruppe, Frankfurt am Main
14:00 - 14:45	●	Preisverleihung zum Wettbewerb Auf IT gebaut – Bauberufe mit Zukunft Begrüßung + Podiumsdiskussion: Fachkräftesicherung in der Bauwirtschaft Teilnehmer: Hartmut Schauerte Parlamentarischer Staatssekretär im Bundesministerium für Wirtschaft und Technologie Dr.-Ing. Hans-Hartwig Loewenstein Präsident des Zentralverbandes des Deutschen Baugewerbes e. V. Prof. Dr.-Ing. Karl Beucke Prorektor für Forschung an der Bauhaus-Universität Weimar Prof. Dr.-Ing. E.h. Manfred Nußbaumer Vizepräsident Technik Hauptverband der Deutschen Bauindustrie e. V. Thomas Ruckdäschel IG Bauen-Agrar-Umwelt, stellv. Regionalleiter der Region Bayern Moderation: Ulrich Paetzold, HGF der FIEC Verband der europäischen Bauwirtschaft Einführung Staatssekretär Hartmut Schauerte Preisverleihung Staatssekretär Hartmut Schauerte Moderation: Prof. Dr. Joaquin Diaz Präsident Bundesverband Bausoftware e.V. Vorstellung der ersten Preise durch die Preisträger Dialog am Buffet bzw. Sektempfang
14:45 - 15:00		
15:00 - 15:45		
15:45 - 16:45		
16:45		

Termine

Mittwoch 14.01.2009

Halle B0

09:00 - 18:00



Informationen rund um die Immobilie

Energiegewinnungssysteme in der Gebäudehülle

Moderation Hans-Dieter Hegner

10:00 - 10:30



Der Deutsche Beitrag zum Wettbewerb "Solar Decathlon 2009"

Prof. M. Sc. Econ. Manfred Hegger Technische Universität Darmstadt

10:30 - 10:50



Materialeffizienz und Energieeffizienz

Prof. Dr.-Ing. Bernhard Weller Technische Universität Dresden

10:50 - 11:10



Photovoltaik in der Fassadentechnik

Dr. Susanne Rexroth Technische Universität Berlin

11:10 - 11:30



Die Gebäudehülle als Teilsystem des integralen Energiemanagements im Gebäude

Prof. Christoph Kuhn Pfeiler.kuhn architekten, Freiburg

11:30 - 12:00



Energetische Bewertung von Atrien

Univ.-Prof. Dr.-Ing. M. Norbert Fisch und Mari Zagari
Technische Universität Braunschweig

12:00 - 12:20



Diskussionsrunde

Energie und Praxis ALTBAU

Moderation Roland Herr

13:30 - 14:00



Die wohnwirtschaftlichen Förderprogramme der KfW

Robert Nau KfW Bankengruppe, Frankfurt am Main

14:00 - 14:30



Methodik der Gebäuediagnose - Energieeinsparung, Bewertung, Maßnahmenplanung, Qualitätssicherung

Ulrich Zink integra planen + gestalten GmbH, BAKA-Berater, Berlin

14:30 - 15:00



EnEV 2009 - DIN 18599

Dr.-Ing. Alexander Renner BMVBS, Berlin

15:00 - 15:30



Innendämmsystem im Altbau - moderne Technologien und ihre Anwendung in der Praxis

Dr. Rudolf Plagge Institut für Bauklimatik der Technischen Universität Dresden

15:30 - 16:00



Sanierung der Fassade und Fenster bezogen auf Bauanschlußfugen

Andreas Malzahn Tremco illbruck GmbH&Co. KG, Leverkusen

16:00 - 16:30



Schimmel und Algen - Vermeiden und Sanieren

Dr. rer. nat. Thomas Warscheid LBW-Bioconsult, BAKA-Berater, Wiefelstede

16:30 - 17:00



eBusiness in der industriellen Instandhaltung

Dr. Peter Weiß FZI Forschungszentrum Informatik, Karlsruhe

17:15

BAKA - verlost Bauliteratur

Donnerstag 15.01.2009

Halle B0

09:00 - 18:00



Informationen rund um die Immobilie

Aktuelle Innovationen - Neue Materialien

Moderation Hans-Dieter Hegner

10:00 - 10:30



Vakuum Isolations Paneele - Innovationen für die Praxis

Martin Forstner Architekt, Neumark / Opl.

10:30 - 10:50



Textilbewehrter Beton - aktuelle Innovationen

Stephan Uebachs Brameshuber + Uebachs Ingenieure GmbH, Aachen

10:50 - 11:10



Hochleistungsfähige, materialminimale Verbindungstechnik im Glasbau

Dr.-Ing. Walter Haase Universität Stuttgart

11:10 - 11:30



Integrale Akustiksysteme für thermisch aktive Betonbauteile

Horst Drotloff und Roman Wack Fraunhofer-Institut für Bauphysik, Stuttgart

11:30 - 12:00



Neue Kunststofftechnik für das Bauwesen

Prof. Armin D. Rogall und Hendrik Dommers Fachhochschule Dortmund

12:00 - 12:20



Diskussionsrunde

Lebensqualität und Energieeffizienz

Moderation Ulrike Silberberg

13:30 - 14:00



Die wohnwirtschaftlichen Förderprogramme der KfW

Michael Göttner KfW Bankengruppe, Frankfurt am Main

14:00 - 14:30



Methodik der Gebäuediagnose – Energieeinsparung, Bewertung, Maßnahmenplanung, Qualitätssicherung

Ulrich Zink integra planen + gestalten GmbH, BAKA-Berater, Berlin

14:30 - 15:00



Energieausweis für Nichtwohngebäude nach DIN18599

Frank Richert Hotgenroth Software GmbH, Köln

15:00 - 15:30



Bauwerksabdichtung unter energetischen Gesichtspunkten

Thomas Rosenberger Remmers Baustofftechnik GmbH, Löringen

15:30 - 16:00



Das Sicherheitspaket Bau: Alternative Sicherheit für den Bauunternehmer und Bauträger

Roland Heese VHV Allgemeine Versicherung AG, Wiesbaden

16:00 - 16:30



Fenster im Bestand - Anforderungen und Lösungen

Prof. Dr. Klaus Layer GFF Gewerbliche Akademie für Glas-, Fenster- und Fassadentechnik, BAKA Berater, Karlsruhe

17:15

BAKA - verlost Bauliteratur

Moderatoren:

Burkhard Fröhlich, bauerlag

Guido Hagel, BBR

Hans-Dieter Hegner, BMVBS

Roland Herr, bauerlag

Miniam Hohfeld, BBR

Kurt Jeni, Fachschriften Verlag

Hans-P. Schettler-Köhler, BBR

Robert Scholl, BMVBS

Ulrike Silberberg, bauerlag

Ulrich Zink, BAKA

Freitag 16.01.2009

Halle B0

09:00 - 18:00 ● Informationen rund um die Immobilie

Zukunftsvisionen der Bauwirtschaft

Moderation Miriam Hohfeld

10:00 - 10:30	■ ▲ ●	RFID im Bauwesen Norbert König Fraunhofer-Institut für Bauphysik IBP, Stuttgart
10:30 - 10:50	■ ▲ ●	Future Construction Dr. Wilhelm Bauer Fraunhofer Institut für Arbeitswirtschaft und Organisation IAO, Stuttgart
10:50 - 11:10	■ ▲ ●	Bauen für eine alternde Gesellschaft Dr. Detlef Oesterreich Berliner Institut für Sozialforschung, Berlin
11:10 - 11:30	■ ▲ ●	Zukunftstechnologien für das Bauwesen – schon heute vorhanden! Prof. Armin D. Rogall und Luis Orato Fachhochschule Dortmund
11:30 - 12:00	■ ▲ ●	Solar-Decathlon-Wohnen im Jahr 2015 Isabell Schäfer Technische Universität Darmstadt
12:00 - 12:20	●	Diskussionsrunde

Nachhaltigkeit in der Praxis

Moderation Kurt Jeni

13:30 - 14:00	● ▲	Die wohnwirtschaftlichen Förderprogramme der KfW Marcus Kaufmann KfW Bankengruppe, Frankfurt am Main
14:00 - 14:30	■ ▲	Vertrauen durch Qualität - Energieausweis mit dena-Gütesiegel Heike Marcinek, dena Deutsche Energie Agentur, Berlin
14:30 - 15:00	■ ▲ ◆	Trittschalldämmende Maßnahmen mit geringen Aufbauhöhen unter keramischen Belägen Mario Sommer Sopro Bauchemie GmbH, Wiesbaden
15:00 - 15:30	■ ▲ ◆	Climalife Beton - Dachsteine mit TioCem-High-Tech-Zement zur Reduktion von Luftschadstoffen Werner Ohnesorge Dachziegelwerke Nelskamp GmbH, Schermbeck
15:30 - 16:00	■ ▲ ◆	Die „Qualifizierungsoffensive Praxis Altbau“ Plattform für Planer, Handwerker und Bauherren Hartmut Wolke AS Architekten-Service GmbH, Wiesbaden
16:00 - 16:30	■ ▲ ◆	Energie-Effizienz auch für den Altbau - Belüftung und Entrauchungssysteme bei Aufzugsschächten Jens Westphal D+H Mechatronic AG, Ammersbeck
16:30 - 17:00	■ ▲	Artikelkatalog -Prozessoptimierung beim Bauen Klaus Entzian f:data GmbH, Weimar
17:15		BAKA - verlost Bauliteratur

Samstag 17.01.2009

Halle B0

09:00 - 18:00



Informationen rund um die Immobilie

Demografischer Wandel

Moderation Guido Hagel

10:00 - 10:30



Smart Home - elektrische Ausstattung altersgerechter Wohnungen und Gebäude

Dr. Eva Schulze Berliner Institut für Sozialforschung, Berlin

10:30 - 10:50



Wohnbedürfnisse der Generation 50+

Gabriele Steffen Weeber+Partner, Institut für Stadtplanung und Sozialforschung, Stuttgart

10:50 - 11:10



Multiple Häuser als gemeinschaftlicher Stützpunkt von Dienstleistung und Nachbarschaft in ländlichen Regionen

Jana Reichenbach-Behnisch, Architektin rb architekten, Leipzig

11:10 - 11:30



Kostengünstige Wohnformen für Hilfsbedürftige

Bernd Jacobs Arge Kirnhoff Jacobs, Hamburg

11:30 - 11:50



Demographischer Wandel: Veränderungspotenziale von Ein- und Zweifamilienhäusern

Katrin Hodler Niedersächsische Fachstelle für Wohnberatung, Hannover

11:50 - 12:10



„Barrierearm“ - Realisierung eines neuen Begriffes

Prof. Dr.-Ing. Susanne Edinger, Bad Dürkheim

12:10 - 12:20

Diskussionsrunde

Praxis Altbau - Qualität und Sicherheit

Moderation Kurt Jeni

13:30 - 14:00



Die wohnwirtschaftlichen Förderprogramme der KfW

Daniela Korte KfW Bankengruppe Frankfurt am Main

14:00 - 14:30



Methodik der Gebäuediagnose - Energieeinsparung, Bewertung, Maßnahmenplanung, Qualitätssicherung

Ulrich Zink integra planen + gestalten GmbH, BAKA-Berater, Berlin

14:30 - 15:00



Rechts - ABC für Bauen und Immobilienkauf

Peter Kremer BSB Bauherren Schutz Bund e.V., Berlin

15:00 - 15:30



Trittschallschutz auf Holzbalkendecken - gestern und heute

Stephan Bössow Spillner Spezialbaustoffe GmbH, Hamburg

15:30 - 16:00



Der Weg zur Barrierefreiheit - Plattformaufzüge als Alternative zum Standardaufzug

Jörg Ammann Ammann & Rottkord GmbH, Telgte

16:00

BAKA - verlost Bauliteratur

BMW	Bundesministerium für Wirtschaft und Technologie
BMVBS	Bundesministerium für Verkehr, Bau und Stadtentwicklung
BBR	Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung

**Grußwort von Herrn Ministerialdirektor Michael Halstenberg,
Leiter der Abteilung Bauwesen, Bauwirtschaft und
Bundesbauten im BMVBS**



Auf der internationalen Baufachmesse BAU 2009 stehen die Gebäudestandards für die Zukunft besonders im Blickpunkt. Die langfristige Entwicklung auf den Energie- und Rohstoffmärkten aber auch der fortschreitende demografische Wandel zwingt alle am Bau Beteiligten, die Zukunftssicherheit von Immobilien zu verbessern. Dabei geht es insbesondere um die Frage des Klimaschutzes und der Energieeffizienz, um pflegeleichte, recyclingfreundliche und dauerhafte Lösungen. Die Bundesregierung hat mit ihren „Meseberg-Beschlüssen“ einen wesentlichen Rahmen abgesteckt. Aktuell ist geplant, die Energieeinsparverordnung im Neubau wie im Bestand um rd. 30 % zu verschärfen und erneuerbare Energien stärker für die Beheizung und Warmwasserbereitung einzusetzen.

Ein zweites Standbein der Politik der Bundesregierung bleibt die staatliche Förderung. Gezielte Investitionsanreize bietet z. B. das CO₂-Gebäudesanierungsprogramm der KfW. Von 2006 bis 2009 stehen pro Jahr etwa 1 Mrd. € bereit, um konkrete Maßnahmen zur Verbesserung der energetischen Qualität von Gebäuden durch Zuschüsse und zinsverbilligte Darlehen zu unterstützen. Es ist beschlossen, das Programm auch über das Jahr 2009 hinaus fortzuführen und bis 2011 um 3 Mrd. € aufzustocken. Mehr Geld gibt es dann auch für die Förderung des altersgerechten Umbaus von Wohnungen sowie für die Sanierung von Schulen, Kindergärten und Sportstätten.

Die enormen Modernisierungsanstrengungen im Bestand und der zukunftsgerichtete Neubau müssen durch Innovationen im Baubereich flankiert werden. Die Ausstellung und Beratung in der Halle B0 und das Forum sind einerseits eine gute Leistungsschau effizienter und innovativer Maßnahmen und ein besonderer Service für alle am Bau Beteiligten. Ich lade Sie recht herzlich zum Besuch der Ausstellung und zur Teilnahme am Forum ein.

Michael Halstenberg

Praxis Altbau –

Preis für Produktinnovation Bauen im Bestand 2009

12.01.2009 - 18.00 Uhr

Preisverleihung

Unter der Schirmherrschaft von Bundesminister Wolfgang Tiefensee werden den nominierten Teilnehmern des Wettbewerbes die Preise und Auszeichnungen verliehen. Der Wettbewerb wird das 3. Mal von der Messe München, Springer BauMedien und dem BAKA ausgelobt. Ort: Halle B0

12.01.2009 bis 17.01.2009

Präsentation der Preisträger

Im Zentrum des "Marktplatzes" der Halle B0 erfolgt die Sonderschau der Preise und Auszeichnungen.



12.01.2009 - 13.00 Uhr bis 19.00 Uhr

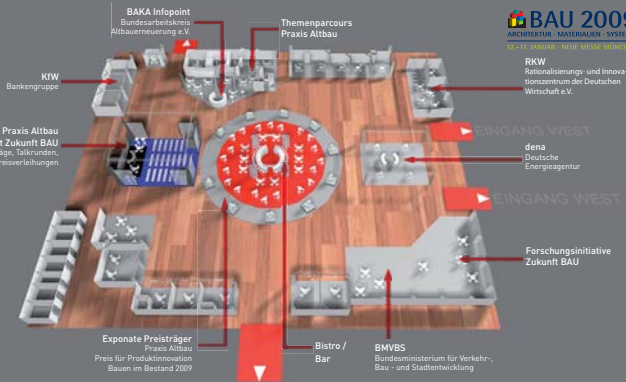
Kongress „Bauen für die Zukunft - nachhaltig und energieeffizient“

Ort: Neue Messe München, ICM Internationales Congress Center, Saal 1 – Auditorium (siehe gesondertes Programm) Veranstalter: BMVBS

13.01.2009 - 9.00 Uhr bis 14.30 Uhr

Symposium „Bauen-Energie-Klima - auf die Gebäude kommt es an“

Ort: ICM Saal 5 (siehe gesondertes Programm) Veranstalter: BMVBS



Halle B0 ein kompletter Marktplatz und ein neues Ziel- Praxis Altbau trifft Zukunft BAU 12.01.09 bis 17.01.09

Erfahrung und Kompetenz aus der Praxis und Neues aus der Forschung gemeinsam nutzen. Wirtschaftlichkeit, Ökologie vor allem Klimaschutz stellen die Herausforderung an unsere Zukunft dar. Nur das „gemeinsame“ Handeln bilden daher die Voraussetzung für zukunftsfähige Lösungen. Mit dem Projekt „Praxis Altbau trifft Zukunft Bau“ wird anlässlich der BAU 09 der Impuls dazu ausgelöst.

Ein spannendes Forum mit 65 Vorträge und Talkrunden ist daraus entstanden, alles rund um den Lebensraum Gebäude, mit aktuellen Informationen zur Qualitätssicherung, Innovation, Energieeffizienz und Nachhaltigkeit. Kernthemen sind: Gebäuediagnose, energetische Gebäudemodernisierung, Sanieren und Modernisieren, Kosten und Wirtschaftlichkeit, Lebenszyklusmanagement, demografische Entwicklung, Baustysteme aus Forschung und Praxis, Bewährtes und Innovationen, Energieeinsparverordnung, Finanzierung und Förderungen. Umfassende Beispiele für alle Zielgruppen. Die Teilnahme ist kostenlos bzw. im Eintritt zur Bau09 enthalten. Treffen-Verweilen-Zuhören-Schauen

12.01.09 bis 17.01.09, täglich 9.00 bis 18.00 Uhr

BAKA-Infopoint: Profitieren von der 40-jährigen Erfahrung und den Experten Altbau - BAKA-Buchshop: Verlagsübergreifendes Wissen für Fachmann und Bauinteressierte - BAKA-Themenparcours mit Beispielen aus der Praxis und der Forschung.

Aussteller in der Halle B0

BAKA - Bundesarbeitskreis Altbauerneuerung e.V. - BAKA-Themenparcours: ALWIA Aktives Leben + Wohnen auch im Alter, D+S Detail- und Systemlösung, idi-al Gebäuediagnose, IFFLÜ Intelligente Fassade, Fenster und Lüftung, N+S Netzwerke und Softwarelösungen - Bauverlag BV GmbH - Bayerische Ingenieurekammer - Bau Körperschaft des öffentl. Rechts - Bayerischer Bauindustrieverband e.V. Betriebswirtschaft - Bund Deutscher Baumeister Architekten u. Ingenieure e.V. Landesverband - Bundesamt für Bauwesen u. Raumordnung - Bundesamt für Materialforschung und -prüfung - Bundesministerium für Verkehr, Bau und Stadtentwicklung - Bundesstiftung Baukultur - BBauSV - Bundesverband Deutscher Bausachverständiger e.V. - dena - Deutsche Energie-Agentur GmbH - Deutsches Institut für Bauen und Umwelt e.V. - FAS - Fachverband Schadstoffsanierung e.V. - IWiA - Institut Wohnen im Alter e.V. - KfW Bankengruppe - RWK - Rationalisierungs- und Innovationszentrum der Deutschen Wirtschaft e.V., Gemeinschaft "Bauwesen" - U.B.I.-D. - Union Beratender Ingenieure e.V. - VDA - Verband Deutscher Architekten e.V. - VDI - Verein Deutscher Ingenieure e.V. - Verlags-Marketing Stuttgart GmbH - ZDI - Zentralverband Deutscher Ingenieure e.V.



Bundesarbeitskreis Altbauprüfung e. V.

Elisabethweg 10 · D-13187 Berlin

Telefon (030) 48 49 078-55

Telefax (030) 48 49 078-99

E-Mail info@bakaberlin.de

www.bakaberlin.de

www.altbauprüfung.de

www.bauenimbstand.com

www.baka-shop.de

www.idi-al.de

In Kooperation mit:

Messe München GmbH



Messe München
International

www.messe-muenchen.de

www.bau-muenchen.com



Bundesamt
für Bauwesen und
Raumordnung



Bundesministerium
für Verkehr, Bau
und Stadtentwicklung

Das Unternehmen BAKA – klare Linie für die Zukunft

Neben der kulturellen Seite des Bauens sind auch nachhaltige, ökologische, wirtschaftliche und ästhetische Aspekte von Bedeutung. Jede Modernisierung sollte im Sinne des energiesparenden Bauens genutzt werden. Daher ist die ganzheitliche Betrachtung von Chancen und Risiken an Gebäuden die erste Voraussetzung für den professionellen Umgang mit Bestandsimmobilien.

Nicht nur der freie architektonische Gedanke sondern die Erfahrung, das Wissen um Baumaterialien, Handwerkstechniken, Systemlösungen, Normen und Vorschriften sind im Umgang mit dem baulichen Bestand unverzichtbar.

Das BAKA-Netzwerk mit den Architekten, Ingenieuren, Wissenschaftlern, Baustoff-Herstellern und Baustoff-Verarbeitern besteht seit 40 Jahren und hat ein umfangreiches Spektrum an Erfahrungen und Kompetenz in der Realisierung gemeinsamer, spannender, beispielhafter Projekte. Das Ziel: Motivieren und Zukunft gestalten.

Profitieren Sie von der 40-jährigen Erfahrung und treffen Sie die Experten