

Doppelhaushälfte li / re ??	Prj.	Nr.	662	01. Sep 06		
Musterstrasse 20 Berlin	HNF	qm	145			
	WF	qm	115	1.143	1.407	1.683
Maßnahmen-Konzept	BRI	cbm	650			
KOSTENGROBSCHÄTZUNG incl. MwSt.						
Kurzbeschreibung	Energie	Wichtung	Lage	Min.	Mittel	Max
Summe Kostenrahmen ohne Honorare				131.500	161.750	193.500
Eingang		A	EG	500	1.000	1.500
Treppe		A	UG-OG	1.000	1.500	2.500
Wände-Tapeten		B	UG-OG	16.000	20.000	25.000
Fußboden, teilweise		B	UG-OG	8.500	10.500	13.000
Balkon				5.500	7.500	9.000
Dachdeckung			s. Energie			
Du/WC EG		A		2.500	3.500	5.500
Wand versetzen		A		3.000	4.000	5.500
Wand Abriss Küche-Wohnen				2.500	3.000	3.500
Tür Windfang				1.500	2.500	3.500
Kaminofen				2.000	2.500	3.000
DG GKP Verkleidung				7.000	8.500	10.000
Terrasse Anpassung			Außen	2.500	3.000	4.000
Gebäudetechnik						
Überprüfung der Grundleitung, Abwasser		A	UG	500	750	1.000
Sanitär: Leitungen+Dämmung	E	A	Alle	6.500	8.500	10.000
Gasbrennwertkessel neu+Leitungen	E	A	UG	6.500	8.500	9.500
Wärmepumpe + Solaranlage	E	B	UG / Dach	5.500	6.500	7.500
Bad OG		A		7.500	8.500	10.000
Lüftung-Entlüftungssystem	E			4.000	4.500	5.000
Energiesparmaßnahmen						
100 Dämmung Fassade/Wärmebrücken	E	C	Alle	12.000	14.000	16.000
130 Dachdeckung + Wädä	E	B	DG	21.000	24.000	26.000
Dachfenster neu			DG	5.500	6.500	7.500
9 Fenster, neu / Reparatur	E	A	UG-OG	10.000	12.500	15.000
Honorare						
				15.000	17.500	20.000
Modellrechnung Energieeinsparung						
Ziel: ca. 2 Liter Verbrauch Qe						
Einsparung 20-25 Liter /qm-a; IST ca. 30l/qma						
116 beheizte Wohn+Nutzfläche		EUR/L	Li-Einsp		pro x Jahre	
		0,65	23			1.734
10 Jahres-Rechnung						17.342
20 Jahres-Rechnung						34.684
30 Jahres-Rechnung						52.026